



FIDELITAS
praha

Správa majetku a firem
v ČR od roku 1993.



Kde to všechno **začalo.**

Sázavská 8 | Praga

Širokou škálu služeb správy nemovitostí a společností.

S dlouholetými zkušenostmi se správou české i zahraniční klientely nabízí profesionální poradenství v oblasti investiční strategie, asistenci při nákupu a prodeji nemovitostí nebo realitních jednotek, počínaje vyhledáním či zveřejněním nemovitostí, až po podpis kupních a nájemních smluv. Nabízí pomoc při dohledu nad rekonstrukcí a při její technické údržbě.

Fidelitas pomáhá svým klientům v korporátní, účetní a daňové správě, při správě společenství vlastníků jednotek a ve vztazích s nájemníky.

Na českém trhu působí již více než 25 let

a využívá rozsáhlou síť odborníků v různých odvětvích, se kterými spolupracuje, od právníků, notářů, stavebních společností, bankovních institucí, tak, aby nabídla svým klientům co nejširší personalizovanou asistenci.

Prodej

Fidelitas nabízí specializovanou pomoc při průzkumu a analýze investic do nemovitostí, pomáhá klientovi vytvořit ziskovou a trvalou investiční strategii, přičemž dbá na přesné dodržování smluvních, administrativních, účetních a daňových aspektů souvisejících s pořízením nebo prodejem nemovitosti, jakož i na koordinaci vztahů s eventuelně přítomnými nájemníky.

Pronájem

V rámci kompletní pomoci poskytované zákazníkovi nabízí Fidelitas služby realitní kanceláře. Naši zákazníci tak mohou mít okamžitou asistenci při zajišťování ziskovosti jejich nemovitostí. Fidelitas se ve spolupráci s rozsáhlou sítí realitních kanceláří stará o jednotlivé fáze od zveřejnění inzerátů, přes návštěvy až po podpisy smluv s nájemci.

Naše služby v 360°

- ▶ Správa budov a jednotek
- ▶ Správa bytů
- ▶ Technická údržba budov a jednotek
- ▶ Správa společnosti
- ▶ Účetní a daňové poradenství
- ▶ Služby realitní kanceláře v oblasti pronájmu a prodeje
- ▶ Uzavírání smluv
- ▶ Poradenství v oblasti investiční strategie
- ▶ Specializovaná pomoc ve 3 jazycích (italština, čeština, angličtina)
- ▶ Koordinace vztahů s nájemci
- ▶ Asistence při údržbě a rekonstrukci budov
- ▶ Asistence při žádosti o bankovní úvěr

Fidelitas. Partner v oblasti realit přes 25 let.

Poskytuje kompletní balíček služeb, jako je založení společnosti, pomoc s žádostí o projektové financování, pomoc při podpisu smluv, komunikace s nájemníky, vedení stavebních projektů a vedení účetnictví.

Fidelitas spravuje zejména společenství vlastníků jednotek, samostatné jednotky, kancelářské budovy a ubytovací/obytná zařízení v širokém centru Prahy.

Naše čísla:

 200 spravovaných společností	 1.500 provedených realitních transakcí
 +25 let na českém trhu	 15 profesionálů

